



Raadsvergadering	
Volgnummer	57-2018
Onderwerp	Vaststelling facetbestemmingsplan en facetbeheersverordening 'Parkeren'
Programmanummer	10 Stadsontwikkeling
Registratienummer	2018-14740
Collegevergadering	15-05-2018
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Organisatieonderdeel	BO Ruimte
Behandelend ambtenaar	PGM Tullemans Telefoonnummer: 043-350 4861 paul.tullemans2@maastricht.nl
Bijlagen	Bijlage 1 Raadsbesluit Bijlage 2 Ontwerp facetbestemmingsplan Parkeren Bijlage 3 Ingekomen zienswijze facetbestemmingsplan Bijlage 4 Zienswijzenrapport facet bp 'Parkeren' Bijlage 5 Facet beheersverordening 'Parkeren'

AAN DE GEMEENTERAAD

Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders legt het facetbestemmingsplan 'Parkeren' en de facetbeheersverordening 'Parkeren' ter vaststelling voor aan de raad. De facetplannen zijn inhoudelijk identiek. Van 23 februari tot 6 april lag het ontwerp facetbestemmingsplan ter inzage. Er is één zienswijze ingediend die geen aanleiding geeft het plan te wijzigen. Op dit moment is de verwijzing naar de parkeernormen niet overal op dezelfde manier geregeld of ontbreekt, waardoor de parkeerbepalingen uit de bouwverordening gelden. Vanaf 1 juli 2018 vervallen de bepalingen uit de bouwverordening van rechtswege en moet elk bestemmingsplan en beheersverordening een parkeerregeling bevatten om zo het realiseren van voldoende parkeergelegenheid te (blijven) borgen. Met deze facetplannen worden alle bestemmingsplannen en beheersverordeningen binnen de gemeente in één keer herzien voor het onderwerp parkeren. De facetplannen bevatten een



uniforme parkeerregeling in de vorm van een dynamische verwijzing: een verwijzing naar in de toekomst mogelijk wijzigend beleid. Er worden geen nieuwe parkeernormen vastgesteld, maar verwezen naar het geldend parkeer(normen)beleid.

Beslispunten

1. In te stemmen met de beoordeling van de zienswijzen zoals opgenomen in het Zienswijzenrapport facetbestemmingsplan 'Parkeren';
2. Het facetbestemmingsplan 'Parkeren' (NL.IMRO.0935.bpParkeren-vg01) ongewijzigd vast te stellen;
3. Te bepalen dat voor dit facetbestemmingsplan het digitale bestand o_NL.IMRO.0935.bpParkeren-vg01.dwg als ondergrond wordt gebruikt;
4. Te bepalen dat het raadsvoorstel en het zienswijzenrapport integraal deel uitmaakt van het besluit;
5. De facetbeheersverordening 'Parkeren' (NL.IMRO.0935.bvParkeren-vg01) vast te stellen;
6. Te bepalen dat voor deze facetbeheersverordening het digitale bestand o_NL.IMRO.0935.bvParkeren-vg01.dwg als ondergrond wordt gebruikt.
7. Te bepalen dat de facetbeheersverordening de dag na publicatie in werking treedt.

1. Aanleiding, bevoegdheden en context.

Sinds november 2014 dienen (nieuwe) bestemmingsplannen en beheersverordeningen een parkeerregeling te bevatten. Veel ruimtelijke plannen van de gemeente Maastricht zijn herzien in de jaren 2012-2013 waardoor voor deze plannen nog het oude regime, de parkeerbepalingen uit de bouwverordening. Echter, bij wet is bepaald dat deze bepalingen met ingang van 1 juli 2018 komen te vervallen. Vanaf deze datum moet elk ruimtelijk plan een parkeerregeling bevatten wil er een toetsingskader zijn waarmee het realiseren van voldoende parkeergelegenheid wordt geborgd. In de huidige bestemmingsplannen en beheersverordeningen van de gemeente Maastricht is de verwijzing naar de parkeernormen niet gelijkvormig geregeld of ontbreekt een dergelijke verwijzing. De facetplannen voorzien in een uniforme parkeerregeling in de vorm van een zogenoemde dynamische verwijzing: een verwijzing naar in de toekomst mogelijk wijzigend beleid. Een dergelijke verwijzing is door de Raad van State meermaals getoetst en geaccepteerd mits voldoende duidelijk is naar welke beleidsregels wordt verwezen.



In de facetplannen worden geen nieuwe parkeernormen vastgesteld maar wordt expliciet verwezen naar het geldend parkeer(normen)beleid “Parkeernormen Maastricht 2017”. Indien het parkeer(normen)beleid gedurende de planperiode wordt gewijzigd, is er sprake van voldoende parkeergelegenheid wanneer aan het gewijzigd parkeer(normen)beleid wordt voldaan. Hiermee is sprake van een toekomstbestendige regeling voor de gemeente Maastricht.

Facetbestemmingsplan ‘Parkeren’

Het ontwerp facetbestemmingsplan ‘Parkeren’ heeft met ingang van 23 februari gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen met de mogelijkheid om naar keuze schriftelijk of mondeling, een zienswijze naar voren te brengen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend. Voor de inhoud van de zienswijze wordt korthedshalve verwijzen naar bijlage B2. De inkomen zienswijze is ontvankelijk maar geeft geen aanleiding om het facetbestemmingsplan aan te passen. Voor de beantwoording van de zienswijze wordt korthedshalve verwezen naar bijlage B3.

Facetbeheersverordening ‘Parkeren’

De gemeente Maastricht heeft voor haar grondgebied hoofdzakelijk bestemmingsplannen vastgesteld maar beschikt ook over vijf beheersverordeningen. De beheersverordening is een ruimtelijk plan met een andere wettelijke grondslag en doorloopt daarom een andere (kortere) procedure: geen ontwerpplan ter inzage maar rechtstreekse vaststelling door de gemeenteraad. Om een uniforme, gemeentebrede parkeerregeling te creëren worden zowel het facetbestemmingsplan ‘Parkeren’ en de facetbeheersverordening ‘Parkeren’ gelijktijdig ter vaststelling aan de gemeenteraad voorgelegd. De facetplannen zijn inhoudelijk identiek.

2. Gewenste situatie.

Het creëren van een uniforme, gemeentebrede en toekomstbestendige parkeerregeling middels het vaststellen van het facetbestemmingsplan ‘Parkeren’ en de facetbeheersverordening ‘Parkeren’.

3. Argumenten.

1. De gemeenteraad is bevoegd om bestemmingsplannen en beheersverordeningen vast te stellen;
2. Op grond van artikel 1.2.4 lid 1 Bro wordt bij het besluit tot vaststelling aangegeven welke ondergrond is gebruikt.



3. Alternatieven.

Niet van toepassing

4. Financiën.

Facetbestemmingsplan

Er is geen sprake van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening. Het wettelijk verplicht kostenverhaal is dan ook niet aan de orde.

Facetbeheersverordening

Het wettelijk verplicht kostenverhaal is voor beheersverordeningen niet aan de orde. Dit heeft zijn oorsprong in het feit dat met een beheersverordening geen nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk wordt gemaakt.

5. Vervolg.

Facetbestemmingsplan

Na de vaststelling wordt het besluit bekendgemaakt en wordt het facetbestemmingsplan gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze termijn bestaat de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Facetbeheersverordening

De vaststelling van een beheersverordening betreft een besluit die algemeen verbindende voorschriften inhoudt. Om in werking te treden moet de verordening op grond van artikel 139 Gemeentewet worden bekendgemaakt door plaatsing in het Gemeentebblad. Tevens wordt de beheersverordening beschikbaar gesteld op de landelijke voorziening ruimtelijkeplannen.nl. Tegen het besluit tot vaststellen van een beheersverordening kan geen bezwaar of beroep worden aangetekend.



6. Participatie

Niet van toepassing

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,
De Secretaris, De Burgemeester,
P.J. Buijtels. J.M. Penn-te Strake.

Raadsvoorstel



Bijlage 1.

DE RAAD DER GEMEENTE MAASTRICHT,

gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders d.d.15-05-2018., organisatieonderdeel BO Ruimte, no. 2018-14740

gelet op het bepaalde in de wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. In te stemmen met de beoordeling van de zienswijzen zoals opgenomen in het Zienswijzenrapport facetbestemmingsplan 'Parkeren';
2. Het facetbestemmingsplan 'Parkeren' (NL.IMRO.0935.bpParkeren-vg01) ongewijzigd vast te stellen;
3. Te bepalen dat voor dit facetbestemmingsplan het digitale bestand o_NL.IMRO.0935.bpParkeren-vg01.dwg als ondergrond wordt gebruikt;
4. Te bepalen dat het raadsvoorstel en het zienswijzenrapport integraal deel uitmaakt van het besluit;
5. De facetbeheersverordening 'Parkeren' (NL.IMRO.0935.bvParkeren-vg01) vast te stellen;
6. Te bepalen dat voor deze facetbeheersverordening het digitale bestand o_NL.IMRO.0935.bvParkeren-vg01.dwg als ondergrond wordt gebruikt.
7. Te bepalen dat de facetbeheersverordening de dag na publicatie in werking treedt.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van
de griffier, de voorzitter,